

جود الخليج للمقاولات العامة ذ.م.م

التميز المؤسسي والإتقان الإنشائي

INSTITUTIONAL EXCELLENCE, REGIONAL HERITAGE

شركة وطنية رائدة متخصصة في أعمال المقاولات العامة، البناء والتشييد، الترميم والتجديد، والمشاريع الإنشائية التخصصية في إمارة أبوظبي ودولة الإمارات العربية المتحدة.

بنك أبوظبي الأول
FAB ACCREDITED

هيئة أبوظبي للإسكان
ADHA REGISTERED

دائرة التنمية الاقتصادية
ADDED CERTIFIED

دائرة البلديات والنقل
DMT LICENSED

■ نبذة عن الشركة | COMPANY OVERVIEW

ريادة إنشائية قائمة على الثقة والالتزام

BUILDING WITH PRECISION, ENGINEERING WITH INTEGRITY

"تتمثل رؤيتنا في إرساء معايير استثنائية للمتانة الهندسية والتميز الإنشائي في دولة الإمارات. رسالتنا أن نبني ليس فقط بالخرسانة والصلب، بل بالالتزام ثابت بالدقة وثقة المجتمعات التي نخدمها."

”

الرؤية والرسالة • Vision & Mission Statement



تأسست شركة جود الخليج للمقاولات العامة ذ.م.م في إمارة أبوظبي بهدف تقديم أعلى معايير الجودة الهندسية والسلامة الإنشائية. استطعنا ترسيخ مكانتنا من خلال الالتزام الصارم بالموصفات الفنية المعتمدة والتسليم في المواعيد المحددة مع التوسع المستمر نحو مشاريع إمارة دبي.

قيمنا الجوهرية | Core Values

- الدقة الهندسية: التزام بأعلى المواصفات والمعايير العالمية.
- الشفافية المطلقة: تقارير دورية ومتابعة مستمرة مع المالك والجهات الرسمية.
- الاستدامة والأمان: تطبيق صارم لقوانين الصحة والسلامة المهنية (HSE).

03

ضمان ما بعد التسليم

ضمانات إنشائية متكاملة وخدمات دعم وصيانة دورية تعزز راحة العميل واستدامة العقار.

02

الامتثال الحكومي

تراخيص معتمدة وسرعة فائقة في استخراج تصاريح البناء والربط من البلديات والجهات المنظمة.

01

المتانة الإنشائية

مشاريع قائمة على دراسات جيوتقنية وهندسية معمقة تضمن أعلى درجات التحمل والأمان.

■ الاعتمادات الحكومية والمؤسسية | OFFICIAL ACCREDITATIONS

تراخيص رسمية واعتمادات مصرفية رفيعة

FULLY LICENSED, CERTIFIED & BANK-ACCREDITED CONTRACTOR

تتميز شركة جود الخليج بسجل ترخيص حكومي متكامل يخولها لتنفيذ كبرى المشاريع السكنية والتجارية والبنية التحتية، مع الامتثال التام لأحدث اشتراطات البناء المعتمدة في دولة الإمارات.

دائرة التنمية الاقتصادية

Abu Dhabi DED (ADDED)

DED

رخصة تجارية سارية ومسجلة لمزاولة أنشطة مقاولات
وتشييد المباني والمنشآت بمختلف فئاتها.

دائرة البلديات والنقل

Dept. of Municipalities and Transport

DMT

تصنيف رسمي معتمد لأعمال المقاولات العامة والإنشاءات
المدنية في إمارة أبوظبي وضواحيها.

بنك أبوظبي الأول

First Abu Dhabi Bank (FAB)

FAB

اعتماد مصرفي لقروض الإسكان والتمويلات الإنشائية
وتسهيل دفعات المشاريع عبر حسابات الضمان.

هيئة أبوظبي للإسكان

Abu Dhabi Housing Authority

ADHA

مقاول معتمد لتنفيذ وتشديد مساكن المواطنين ومشاريع
برامج الإسكان الحكومية وفق الاشتراطات القياسية.

ضمان

شهادات ضمان إنشائي موثقة

100%

فحص مخبري للخرسانة والصلب

★ 5.0

تقييم العملاء على Google

100%

امتثال لمعايير السلامة HSE

CORE CONSTRUCTION SERVICES | الخدمات الإنشائية الأساسية

البناء والتشييد الجديد (مفتاح تسليم)

NEW CONSTRUCTION — RESIDENTIAL, COMMERCIAL & INFRASTRUCTURE

تشبيد الفلل السكنية الفاخرة

Turnkey Luxury Villa Construction

تنفيذ شامل للفلل والقصور السكنية من وضع الأساسات والأعمال الخرسانية حتى التشطيبات الفاخرة والتسليم بالمفتاح، مع التوافق التام مع مخططات هيئة أبوظبي للإسكان.

إدارة هندسية متكاملة

عوازل مائية وحرارية متقدمة

خرسانة مسلحة عالية المقاومة



المباني السكنية والتجارية

Commercial & Residential Buildings

بناء الهياكل الإنشائية متعددة الطوابق والمراكز التجارية والمباني الإدارية وفق أعلى المعايير الهندسية وأنظمة السلامة ومكافحة الحرائق المعتمدة.

تسليم معتمد من الدفاع المدني

واجهات زجاجية ومكسوة

أنظمة MEP متكاملة

أعمال البنية التحتية والأعمال المدنية

Infrastructure & Civil Works

تنفيذ أعمال تسوية المواقع والحفريات وتمديد شبكات الصرف الصحي والمياه والكهرباء والإنارة، وبناء الأسوار والجدران الاستنادية وحلول تصريف الأمطار.

اعتمادات DMT / DoE

محطات فرعية وأسوار أمنية

شبكات تصريف وري



التجديد والتحديث المعماري | RENOVATION & MAINTENANCE

الترميم والصيانة والتجهيزات الداخلية

VILLA RENOVATION, COMMERCIAL REFURBISHMENT & MAINTENANCE

تجديد وترميم الفلل الفاخرة

Luxury Villa Modernization & Extension

تحديث شامل للفلل والقصور القديمة، توسيع المساحات، تعديل الجدران الحاملة مع التدعيم الإنشائي، وتجديد الواجهات الخارجية بأنماط عصرية فاخرة.

إعادة توزيع المساحات الداخلية

تحديث الواجهات والحجر

تدعيم إنشائي معتمد



التجهيزات الداخلية والتشطيبات الفندقية

Commercial Fit-Out & Interior Refurbishment

تنفيذ أعمال الديكورات المعمارية الراقية، الأسقف المستعارة، الإضاءة الهندسية المخفية، وتركيب الأرضيات الرخامية والخشبية للمكاتب والمتاجر والفلل.

أعمال الجبس والأسقف

إضاءة وأنظمة ذكية

رخام وأرضيات مستوردة



الصيانة الوقائية والترميم الإنشائي

Preventive Maintenance & Structural Repairs

معالجة التشققات وهبوط التربة، تجديد العوازل المائية للأسطح والمساح، صيانة أنظمة التكييف والكهرباء والسباكة لضمان سلامة المبنى واستدامته.

صيانة شبكات MEP

حقن وتجديد العوازل

معالجة شروخ الخرسانة



SPECIALIZED ARCHITECTURAL WORKS | الهندسة المعمارية التخصصية

المشاريع التخصصية وعمارة المساجد

MOSQUES, COMMUNITY CENTERS & SPECIALIZED STRUCTURES

عمارة المساجد والمرافق الدينية

Mosques & Religious Architecture

خبرة متقدمة في بناء وتشبيد المساجد الكبرى، تصميم القباب والمآذن الشاهقة، الزخارف الإسلامية الدقيقة، وأنظمة الصوتيات والعزل الصوتي المتطورة.

أنظمة صوتيات وإضاءة متقدمة

نقوش وزخارف إسلامية

قباب ومآذن هندسية



المراكز المجتمعية والمباني الخدمية

Community Centers & Public Facilities

بناء القاعات متعددة الأغراض والمراكز الثقافية والرياضية التي تتطلب مساحات مفتوحة واسعة (بحر خرساني واسع) وحلول إنشائية خاصة.

كفاءة في استهلاك الطاقة

معايير إشغال واستيعاب عالية

هياكل حديدية وخرسانية واسعة



الهياكل التخصصية والمرافق الإنشائية

Custom Architectural Landmark Structures

تنفيذ المظلات الهندسية الضخمة، المنشآت مسبقة الصنع والشد الإنشائي، والحلول الإنشائية المبتكرة وفق متطلبات واستشارات هندسية دقيقة.

دراسات رياح وأحمال زلزالية

عناصر معمارية أيقونية

هياكل شد إنشائي



■ منهجية التنفيذ المعتمدة | EXECUTION METHODOLOGY

منهجية عمل منضبطة تضمن دقة الإنجاز

SYSTEMATIC 4-STEP CONTRACTING PROCESS & QUALITY CONTROL

نتبع في جود الخليج نموذج عمل هندسي محكم من 4 مراحل يضمن إدارة المشروع بكفاءة تامة، والالتزام الصارم بالميزانية المحددة والجدول الزمني المعتمد.

01 الاستشارة والمعاينة الميدانية وفحص الموقع

Consultation, Site Feasibility & Soil Assessment

دراسة موقع المشروع وفحص التربة وتحليل المتطلبات الإنشائية للمالك، مع تقديم استشارات متخصصة حول الجدوى والميزانية التقديرية.

02 التصميم المعماري واعتماد المخططات والتراخيص

Engineering Blueprints & DMT / DED Approvals

إعداد المخططات الهندسية الإنشائية والكهروميكانيكية واستخراج كافة التراخيص الرسمية وتصاريح البناء من دائرة البلديات والجهات الحكومية.

03 التنفيذ الإنشائي الدقيق وإدارة المشروع

Precision Execution & On-Site Engineering Management

مباشرة الأعمال في الموقع بإشراف مهندس مقيم، وتطبيق اختبارات جودة يومية لمطابقة المواد، مع تزويد العميل بتقارير إنجاز أسبوعية مصورة.

04 الفحص وضمان الجودة والتسليم النهائي

QA Inspection, Certification & Official Handover

إجراء الفحص الشامل واختبارات التشغيل لكافة الأنظمة، والحصول على شهادات الإنجاز الرسمية، وتسليم المفتاح مع وثائق الضمان الإنشائي.

التزام جود الخليج بالجودة والسلامة: تطبق الشركة بروتوكولاً صارماً للرقابة على المواد وتعتمد فقط الموردين المعتمدين لدى دوائر البلديات والجهات الرسمية في دولة الإمارات العربية المتحدة.



CONTACT US • تواصل معنا



جاهزون لبناء مشاريعكم القادمة

نسعد باستقبال استفساراتكم ومشاريعكم

LET'S BUILD YOUR VISION WITH DISTINCTION

الهاتف الأرضي | Office Landline
+971 2 641 6864

الهاتف المتحرك والواتساب | Direct & WhatsApp
+971 56 171 6262

الموقع الإلكتروني | Official Website
www.joodalkhalej.ae

البريد الإلكتروني | Official Email
info@joodalkhalij.com

المقر الرئيسي | Abu Dhabi Headquarters

Lamar Tower - st - Al Nahyan - E25 - Abu Dhabi - United Arab Emirates
برج لامار - شارع آل نهيان - E25 - أبوظبي - دولة الإمارات العربية المتحدة

قنوات التواصل الاجتماعي والتوسع | Social & Expansion

إنستغرام وتيك توك: joodalkhalej@ • نخدم كافة مناطق أبوظبي والعين ودبي والإمارات